



REPUBLIKA HRVATSKA  
ŽUPANIJSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO  
U ZAGREBU  
Zagreb, Savska cesta 41

Broj: S-DO-1337/2019  
Zagreb, 8. rujna 2020.  
III IP/MA

Stečajni upravitelj  
MARIJAN DRLJANOVČAN

Miholjanec, A. Mihanovića 131  
48326 VIRJE

PREDMET: AM-GRAD d.o.o. u stečaju,  
OIB: 36788900449

Nastavno na vaš podnesak od 11. ožujka 2020., zaprimljen dana 7. srpnja 2020. napominjemo da vam je odlukom skupštine vjerovnika od 27. veljače 2020. naloženo zatražiti lokacijsku informaciju iz koje će biti razvidno radi li se u konkretnom slučaju o šumskom ili građevinskom zemljištu, o kojem podatku nismo izviješteni niti je isti sadržan u Izvješću od 9. lipnja 2020.

Nadalje vas izvješćujemo o kretanju tržišne vrijednosti zemljišta i nekretnina u k.o. Ugljan i to prosječnoj tržišnoj vrijednosti prema podacima kojima raspolaže Porezna uprava, Područni ured Zadar, Ispostava Zadar:

Zemljišta izvan zone gradnje k.o. Ugljan, koja je utvrđena u iznosu od 63,88 kn/m<sup>2</sup> za nekretnine površine od 0 do 5.000,00 m<sup>2</sup>.

Zemljišta unutar zone gradnje k.o. Ugljan, koja je utvrđena u iznosu od 808,76 kn/m<sup>2</sup> za nekretnine površine veće od 3.000,00 m<sup>2</sup>.

Dostavljeni podaci za prosječnu vrijednost zemljišta i nekretnina, odnose se na cijelu katastarsku općinu, a ne na specificirano područje.

ZAMJENICA ŽUPANIJSKOG  
DRŽAVNOG ODVJETNIKA

